

# Comune di RIVELLO



## TASI TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI VERSAMENTO ACCONTO 2017

### IMPOSTA UNICA COMUNALE

#### Si informa che

- **Vista** la legge 23 dicembre 2014, n.190 e successive modificazioni ed integrazioni
- **Visto** l'art. 1, commi da 639 a 714, della legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che istituisce e disciplina l'imposta unica comunale (IUC);
- **Visto** il decreto legge 6 marzo 2014 n. 16, convertito con legge 2 maggio 2014 n. 68;
- **Vista** la legge 28 dicembre 2015, n. 208 (legge di stabilità 2016)

**ENTRO IL 16 GIUGNO 2017**

**deve essere effettuato il versamento dell'ACCONTO dell'Imposta Unica Comunale (IUC) componente TASI dovuta per l'anno d'imposta 2017**

**Sono soggetti passivi TASI** i possessori ovvero i detentori a qualsiasi titolo di fabbricati ed aree edificabili.

Sono esclusi dal pagamento del tributo i terreni agricoli e gli immobili adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze ( nella misura massima di una per ciascuna categoria C2, C6 E C7 ), ad eccezione degli immobili di lusso (A/1, A/8 e A/9).

Nel caso l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare (esempio locazione) l'occupante versa la TASI nella misura del 20% dell'ammontare complessivo del tributo, la restante parte l'80% è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare.

Non è esclusa dal pagamento l'unità immobiliare concessa dal soggetto passivo in comodato ai parenti in linea retta di primo grado che la utilizzano come abitazione principale. Per detta unità immobiliare è prevista la riduzione del 50% della base imponibile.

### ALIQUOTE E RATE DI VERSAMENTO

Il pagamento "TASI" dovrà essere effettuato **in 2 rate (prima rata, 50%, entro il 16 giugno – seconda rata, a conguaglio, entro il 16 dicembre).**

L'importo minimo annuale complessivo al di sotto del quale il versamento non deve essere effettuato è di € 12,00.

CALCOLO TASI ON-LINE

Sul sito del Comune [www.comune.rivello.pz.it](http://www.comune.rivello.pz.it) è disponibile ogni informazione oltre ad un programma che permette di calcolare on line la TASI e di stampare il modello F24.

Il calcolo dell'imposta TASI per la RATA DI ACCONTO dovrà essere effettuato sulle seguenti aliquote:

Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze- ( <b>solo per le categorie A/1, A/8 e A/9</b> )	1,00 per mille
Unità immobiliari diverse da abitazione principale e relative pertinenze	1,00 per mille
Immobili locati	1,00 per mille
Immobili concessi in comodato a parenti di 1° grado	1,00 per mille
Aree edificabili	1,00 per mille

### CODICI PER IL VERSAMENTO

**CODICE CATASTALE DEL COMUNE H 348**

**CODICI TASI PER IL VERSAMENTO DELL'IMPOSTA CON F24 ED F24 SEMPLIFICATO**

DESCRIZIONE	CODICE TRIBUTO
TASI – tributo per i servizi indivisibili su abitazione principale e relative pertinenze ( <b>solo per le categorie A/1, A/8 e A/9</b> )	3958
TASI – tributo per i servizi indivisibili per fabbricati rurali ad uso strumentale	3959
TASI – tributo per i servizi indivisibili per le aree fabbricabili	3960
TASI – tributo per i servizi indivisibili per altri fabbricati	3961

### SPORTELLO INFORMAZIONI

Gli uffici del Servizio Tributi sono a disposizione per ogni ulteriore informazione.

Dalla residenza comunale, lì 31/05/2017

Il Responsabile del settore Finanziario Contabile  
( Rag. Francesco Martino )